
ПРОЕКТНО-КОНСТРУКТОРСКИЙ ЦЕНТР

Проект планировки территории и проект межевания территории с целью размещения линейного объекта

«Газопровод межпоселковый от распределительного Ду 1000 ГРС «Тихвин» до п.Красава Тихвинского района»

Проект межевания территории

Основная часть проекта межевания территории

Том 5

18274-ПМТ

2019

ПРОЕКТНО-КОНСТРУКТОРСКИЙ ЦЕНТР

Проект планировки территории и проект межевания территории с целью размещения линейного объекта

«Газопровод межпоселковый от распределительного Ду 1000 ГРС «Тихвин» до п.Красава Тихвинского района»

Проект межевания территории

Основная часть проекта межевания территории

Том 5

18274-ПМТ

Руководитель ПКЦ

Нефедова И.В.

Главный инженер проекта

Васильченко И.П.

2019

Обозначение	Наименование	Примечание
18274-ППТ.ПМТ.С	Содержание	
18274-ППТ. ПМТ	Общие положения	
	Анализ существующего землепользования на территории проектирования, решения по межеванию	
	Сведения об участках, подлежащих образованию в рамках данного проекта межевания территории	
	Заключение	
	Графическая часть	
	Проект межевания территории	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

18274-ППТ.ПМТ.С

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Разраб.	Волобуев			
Проверил	Васильченко			
Н.контр.	Нефедова			
Утвердил	Нефедова			

Содержание

Стадия	Лист	Листов
П	1	16

ПКЦ АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»

1. Общие положения.

Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейного объекта «Газопровод межпоселковый от распределительного Ду 1000 ГРС «Тихвин» до п.Красава Тихвинского района»

Проект выполнен в соответствии с распоряжением № 122 от 16.04.2018 г. и техническим заданием на подготовку проекта планировки территории и проекта межевания территории объекта: «Газопровод межпоселковый от распределительного Ду 1000 ГРС «Тихвин» до п.Красава Тихвинского района Ленинградской области», утвержденным Комитетом по архитектуре и градостроительству Ленинградской области от 16.04.2018 г.

Проектная документация разработана в соответствии с законодательством и требованиями действующих нормативных правовых актов Российской Федерации, Ленинградской области, а также в соответствии с действующими техническими нормами, инструкциями и государственными стандартами, включая:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- СНиП 2.07.01-89* (СП 42.13330.2016) «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция»;
- Приказ Комитета по архитектуре и градостроительству №18 от 31.03.2016 г. об утверждении Положения о порядке принятия решений о подготовке проектов планировки территории, проектов межевания территории, проверки и утверждения проектов планировки территории, проектов межевания территории муниципальных образований Ленинградской области;
- Региональные нормативы градостроительного проектирования Ленинградской области, утвержденные постановлением Правительства Ленинградской области от 22.03.2012 № 83;
- РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации» (в части, не противоречащей Градостроительному кодексу Российской Федерации);
- СНиП 2.01.51-90 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны»;
- СП 42-101-2003. Свод правил по проектированию и строительству. Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб;
- СП 62.13330.2011* Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002;
- Законодательство Российской Федерации в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
- Законодательство об особо охраняемых природных территориях, об охране окружающей среды, об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;
- Действующие технические регламенты, санитарные нормы и правил, иные нормативные документы;
- Постановление правительства №564 от 12.05.2017г. «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»

Подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории осуществлялась с использованием:

- кондиционной топографической съемки, выполненной НП «Инженер-изыскатель» в 2017г.

Взам. инв. №	Подл. и дата	Инв. № подл.							Лист
			18274-ПМТ						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

- сведений о землепользовании на территории проектирования, предоставленных Филиалом ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Ленинградской области

- Правила землепользования и застройки Тихвинского городского поселения утв. приказом комитета по архитектуре и градостроительству администрации Ленинградской области №19 от 15.04.2016г.

Право на производство проектных работ и инженерных изысканий предоставлено следующими документами:

– Свидетельством СРО № 269 от 24.05.2018 г., выданным АО «Газпром газораспределение Ленинградская область», о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

Исходные данные для подготовки проекта планировки

- Техническое задание и Распоряжение на выполнение проекта планировки и проекта межевания №122 от 16.04.2018г. включая принципиальную схему.
- Технические условия №АА-20/2/8184 от 27.11.2017г. на проектирование и строительство объекта «Газопровод межпоселковый от распределительного Ду 1000 ГРС «Тихвин» до п. Красава Тихвинского района»
- Письмо №КПР-02-2558/2017 от 06.12.2017г. от комитета по природным ресурсам.
- Письмо №01-10-390/2017-0-1 от 16.11.2017г. от комитета по культуре.
- Справка комитета по дорожному хозяйству №18-197/18-0-1 от 29.01.2018г.
- Справка ЛОГКУ «Леноблес» №03-247/18 от 19.01.2018г.
- Справка департамента по недропользованию по северо-западному федеральному округу №01-13-31/210 от 16.01.2018г.
- Заключение департамента по недропользованию по северо-западному федеральному округу №2462 ЛОД.
- Письмо от министерства природных ресурсов и экологии РФ №12-47/845 от 18.01.2018г.
- СРО Газпром газораспределение Ленинградская область
- СРО НП «Инженер-Изыскатель»

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
								18274-ПМТ	5
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

Анализ существующего землепользования на территории проектирования, решения по межеванию

Основанием для разработки ППТ и ПМТ является Распоряжение Комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области от 16.04.2018г. №122.

В результате анализа существующего землепользования на территории проектирования выделены земельные участки под строительство объекта: «Газопровод межпоселковый от распределительного Ду 1000 ГРС «Тихвин» до п.Красава Тихвинского района» сформированные с учетом:

существующей ситуации;
 границ земельных участков, стоящих на кадастровом учете;
 земельных участков, предоставленных физическим и юридическим лицам под различные виды деятельности.

Рассматриваемый участок, предлагаемый для строительства газовых сетей, представляет собой границу зон планируемого размещения линейного объекта шириной 10 метров и общей протяжённостью в плане 9196,2 м.

Ширина охранной зоны составляет от 4,0м-6,0м в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 г. №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (с изменениями и дополнениями).

Граница зоны планируемого размещения линейной части газопровода представляет собой линейно-протяженную строительную площадку, в пределах которой передвижными механизированными производственными подразделениями - колоннами, бригадами, звеньями - выполняется весь комплекс работ по строительству трубопровода

Проектируемый газопровод предусматривается для газоснабжения индивидуальных жилых домов.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	18274-ПМТ	Лист
							6
Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					

Сведения о образуемых земельных участках, затрагиваемых зоной планируемого размещения линейного объекта проектируемого газопровода: Ду 1000 ГРС «Тихвин» до п. Красава Тихвинского района» в границах проекта планировки и межевания территории.

Таблица 1

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка или номер кадастрового квартала	Категория земель	Вид права	Правообладатель	Площадь, кв. м
1	47:13:1114012	Земли населенных пунктов	Неразграниченная государственная собственность	МО «Тихвинский муниципальный район» Ленинградской области	3402,28
2	47:13:1114001	Земли населенных пунктов	Неразграниченная государственная собственность	МО «Тихвинский муниципальный район» Ленинградской области	2591,07
3	47:13:1114008	Земли населенных пунктов	Неразграниченная государственная собственность	МО «Тихвинский муниципальный район» Ленинградской области	2549,2
4	47:13:1114006	Земли населенных пунктов	Неразграниченная государственная собственность	МО «Тихвинский муниципальный район» Ленинградской области	2853,1
5	47:13:1114004	Земли населенных пунктов	Неразграниченная государственная собственность	МО «Тихвинский муниципальный район» Ленинградской области	1326,2
6	47:13:1114007	Земли населенных пунктов	Неразграниченная государственная собственность	МО «Тихвинский муниципальный район» Ленинградской области	1396,02
7	47:13:1114009	Земли населенных пунктов	Неразграниченная государственная собственность	МО «Тихвинский муниципальный район» Ленинградской области	2221,47
9	47:13:1117002	Земли лесного фонда	Федеральная собственность	Российская Федерация	30365,82

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

18274-ПМТ

Лист

7

10	47:13:1117002:2	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Собственность публично-правовых образований	МО «Тихвинский муниципальный район» Ленинградской области	215,06
11	47:13:1203006	Земли лесного фонда	Федеральная собственность	Российская Федерация	5463,01
12	47:13:0935002	Земли лесного фонда	Федеральная собственность	Российская Федерация	33522,55
Итого общая площадь земель, затрагиваемых зоной планируемого размещения линейного объекта:					80100,0

***Сведения о земельных участках, испрашиваемых во временное пользование
Сведения об участках, подлежащих образованию в рамках данного проекта межевания территории***

Данным проектом в соответствии со статьей 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации предусматривается образование одноконтурного земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности. Также трасса газопровода проходит по земельным участкам, указанным в таблице 1. С собственниками данных земельных участков планируется заключить соглашение об установлении сервитута в отношении части земельного участка.

Земельные участки, подлежащие образованию из земель лесного фонда, планируются к образованию в соответствии с разрабатываемой проектной документацией лесного участка, пользование участком будет осуществляться на основании договора аренды лесного участка.

Местоположение объекта: Тихвинский муниципальный район в направлении от г. Тихвин к п. Красава.

Вид разрешенного использования: Трубопроводный транспорт код 7.5;

Категория земель:

- земли населенных пунктов
- земли Лесного фонда;

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	18274-ПМТ	Лист
							8

- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

Ведомость координат характерных точек границ образуемых земельных участков и частей земельных участков, планируемых для размещения линейного объекта

Ведомость координат поворотных точек образуемого земельного участка под проектируемый ГРПШ №1. Система координат МСК-47(3)

Условный номер образуемого земельного участка ЗУ-1		
ЗУ-1 образован из земель квартала 47:13:1203006 находящихся в государственной или муниципальной собственности, вид разрешенного использования образуемого земельного участка: Трубопроводный транспорт код 7.5		
Площадь земельного участка		24.м ²
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n1	400209,87	3227703,76
n2	400209,87	3227709,76
n3	400205,87	3227709,76
n4	400205,87	3227703,76
n1	400209,87	3227703,76

Условный номер земельного участка ЗУ-2, образован из земель кадастровых кварталов 47:13:1203006 и 47:13:0935002 находящихся в государственной или муниципальной собственности		
Вид разрешенного использования образуемого земельного участка: Трубопроводный транспорт код 7.5		
Площадь земельного участка		41320.м ²
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	396250,09	3228193,86
2	396144,56	3228211,48
3	396099,92	3228218,93
4	396056,58	3228226,11
5	395699,66	3228283,83
6	395629,82	3228295,13
7	395490,7	3228317,63

8	395249,36	3228356,93
9	395055,34	3228595,96
10	395042,65	3228625,1
11	394979,75	3228688,84
12	394917,75	3228762,65
13	394834,98	3228861,2
14	394485,7	3229235,31
15	394484,31	3229233,87
16	394480,24	3229238,23
17	394485,53	3229220,84
18	394552,5	3229149,14
19	394626,46	3229069,89
20	394651,86	3229042,69
21	394710,89	3228979,46
22	394827,42	3228854,65
23	394841,27	3228838,16
24	394876,58	3228796,13
25	394916,01	3228749,18
26	394948,09	3228710,99
27	394966,32	3228689,28

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

18274-ПМТ

Лист

9

28	394972,35	3228682,1
29	394984,77	3228669,51
30	395000,07	3228654,13
31	395034,23	3228619,4
32	395046,84	3228590,43
33	395080,61	3228548,85
34	395139,08	3228476,86
35	395243,99	3228347,69
36	395279,42	3228341,81
37	395377,81	3228325,75
38	395443,68	3228315,1
39	395693,88	3228274,64
40	395762,58	3228263,53
41	396057,57	3228215,82
42	396186,66	3228194,28
43	396238,5	3228185,66
44	396238,94	3228186,14
1	396250,09	3228193,86
45	400219,97	3227703,66
46	400219,97	3227709,66
47	400209,97	3227719,66
48	400206,97	3227719,66
49	400198,22	3227714,51
50	400184,78	3227716,44
51	400168,56	3227728,67
52	400152,59	3227740,72
53	399837,3	3227978,49
54	399791,56	3227978,55
55	398938,93	3227979,71
56	398442,14	3227980,38
57	398067,26	3227983,66
58	397935,93	3227977,59
59	397676,49	3227965,6
60	397389,63	3227952,34
61	397133,16	3227940,49
62	397095,36	3227955,66
63	396977,81	3228002,84

64	396681,13	3228121,91
65	396271,31	3228190,32
66	396259,51	3228182,15
67	396302,01	3228175,06
68	396321,74	3228171,76
69	396678,41	3228112,23
70	396867,92	3228036,17
71	396971,85	3227993,75
72	397088,63	3227945,74
73	397122,12	3227931,97
74	397131,45	3227930,4
75	397243,69	3227935,59
76	397263,67	3227936,51
77	397390	3227942,35
78	397676,95	3227955,61
79	397936,4	3227967,6
80	398067,4	3227973,66
81	398237,17	3227972,17
82	398257,14	3227972
83	398257,17	3227972
84	398442,1	3227970,38
85	398938,92	3227969,71
86	399244,49	3227969,29
87	399244,47	3227969,29
88	399264,47	3227969,27
89	399264,49	3227969,27
90	399791,55	3227968,55
91	399833,94	3227968,5
92	400180,81	3227706,91
93	400196,97	3227704,59
94	400196,97	3227703,66
95	400206,97	3227693,66
96	400209,97	3227693,66
45	400219,97	3227703,66

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

18274-ПМТ

Условный номер земельного участка ЗУ-3, образован из земель кадастрового квартала 47:13:1117002 находящегося в государственной или муниципальной собственности
 Вид разрешенного использования образуемого земельного участка:
 Трубопроводный транспорт код 7.5

Площадь земельного участка

6892м²

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	396250,09	3228193,86
2	396215,62	3228199,61
3	396056,58	3228226,11
4	395701,47	3228283,54
5	395629,82	3228295,13
6	395560,69	3228306,31
7	395568,2	3228294,96
8	395637,34	3228283,78
9	395762,81	3228263,49
10	395910,07	3228239,67
11	396018,04	3228222,21
12	396098,93	3228208,92
13	396122,11	3228205,05
14	396167,92	3228197,41
15	396186,66	3228194,31
16	396238,5	3228185,66
17	396238,94	3228186,14
1	396250,09	3228193,86

Условный номер части земельного участка 47:13:1117002:2/чзу1

чзу-1 образован из земельного участка с кад.№ 47:13:1117002:2 находящегося в собственности публично-правовых образований.
 Специальная деятельность код 12.2

Площадь земельного участка

215м²

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	396259,51	3228182,15
н2	396271,36	3228190,34
н3	396250,09	3228193,86
н4	396238,94	3228186,14
н5	396238,5	3228185,66
н1	396259,51	3228182,15

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

18274-ПМТ

Лист

11

Условный номер земельного участка ЗУ-4, образован из земель кадастрового квартала 47:13:1117002 находящегося в государственной или муниципальной собственности
 Вид разрешенного использования образуемого земельного участка:
 Трубопроводный транспорт код 7.5

Площадь земельного участка

14835м²

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	395563,93	3228295,65
2	395556,53	3228306,9
3	395529,86	3228311,29
4	395490,7	3228317,63
5	395361,96	3228338,59
6	395288,12	3228350,62
7	395249,36	3228356,93
8	395068,64	3228579,32
9	395055,46	3228595,67
10	395042,65	3228625,1
11	394979,75	3228688,84
12	394948,91	3228725,55
13	394917,75	3228762,65
14	394876,36	3228811,93
15	394850,52	3228842,7
16	394834,98	3228861,2
17	394794,91	3228904,11
18	394756,4	3228945,31
19	394709,86	3228995,21
20	394619,21	3229092,31
21	394485,7	3229235,31
22	394484,31	3229233,87
23	394480,24	3229238,23
24	394485,53	3229220,84
25	394552,5	3229149,14
26	394626,46	3229069,89
27	394651,86	3229042,69
28	394710,89	3228979,46
29	394796,41	3228887,86
30	394827,42	3228854,65
31	394841,27	3228838,16
32	394876,58	3228796,13
33	394916,01	3228749,18
34	394948,09	3228710,99
35	394966,32	3228689,28

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

18274-ПМТ

Лист

12

36	394972,35	3228682,1
37	394984,77	3228669,51
38	395000,05	3228654,03
39	395034,23	3228619,4
40	395046,84	3228590,43
41	395060,95	3228573,06
42	395080,61	3228548,85
43	395109,84	3228512,85
44	395139,08	3228476,86
45	395243,99	3228347,69
46	395279,42	3228341,81
47	395347,15	3228330,71
48	395377,81	3228325,75
49	395443,68	3228315,1
1	395563,93	3228295,65

Условный номер земельного участка ЗУ-5, образован из земель кадастровых кварталов 47:13:1114012; 47:13:1114001; 47:13:1114008; 47:13:1114004; 47:13:1114009; 47:13:1114006; 47:13:1114007; находящихся в государственной или муниципальной собственности.

**Вид разрешенного использования образуемого земельного участка:
Трубопроводный транспорт код 7.5**

Площадь земельного участка 38517м²

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	394485,53	3229220,84
2	394480,24	3229238,23
3	394383,09	3229342,29
4	394263,21	3229468,04
5	394246,58	3229491,79
6	394242,38	3229496,84
7	394227,64	3229514,6
8	394248,17	3229542,83
9	394260	3229564,42
10	394279,69	3229609
11	394288,75	3229643
12	394289,83	3229662,59
13	394290,96	3229675,8
14	394286,33	3229699,25
15	394266,57	3229724,82
16	394241,18	3229752,85
17	394224,71	3229772,01
18	394211,39	3229785,6
19	394186,3	3229802,57

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

18274-ПМТ

Лист

13

20	394136,35	3229852,87
21	394124,88	3229866,28
22	394115,59	3229875,66
23	394107,65	3229895,13
24	394082,21	3229920,6
25	394063,65	3229936,42
26	394049,76	3229946,04
27	394034,3	3229952,72
28	393991,43	3229965,08
29	393969,87	3229973,15
30	393954,33	3229978,02
31	393913,8	3229987,77
32	393879,08	3229995,73
33	393847,77	3230003,67
34	393616,72	3230055,46
35	393539,78	3230076,18
36	393521,98	3230082,28
37	393475,37	3230089,17
38	393469,64	3230067,83
39	393451,27	3230015,36
40	393424,33	3229952,62
41	393416,43	3229933,12
42	393406,81	3229898,83
43	393418,66	3229878,01
44	393507,96	3229839,17
45	393582,91	3229806,46
46	393676,17	3229766,19
47	393674,19	3229761,53
48	393672,49	3229757,55
49	393666,07	3229742,56
50	393667,4	3229727,94
51	393667,9	3229722,35
52	393678,14	3229717,59
53	393683,95	3229705,84
54	393687,64	3229704,29
55	393700,73	3229709,66
56	393701,77	3229712,15
57	393696,4	3229725,23
58	393692,71	3229726,78
59	393680,59	3229723,19
60	393673,57	3229726,32
61	393672,93	3229735,49
62	393671,68	3229736,02
63	393672,51	3229737,96
64	393672,23	3229740,98

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

65	393678,01	3229755,21
66	393679,7	3229759,17
67	393681,7	3229763,8
68	393687,96	3229761,1
69	393725,64	3229744,78
70	393765,36	3229727,67
71	393813,83	3229707,08
72	393832,38	3229698,97
73	393953,17	3229646,87
74	394023,41	3229616,57
75	394040,34	3229609,26
76	394039,82	3229608,05
77	394013,91	3229555,63
78	394001,15	3229523,77
79	393974,15	3229455,51
80	393972,43	3229454,1
81	393962,96	3229430,84
82	393941,84	3229389,86
83	393945,46	3229379,5
84	393951,12	3229381,48
85	393948,34	3229389,38
86	393968,41	3229428,33
87	393977,8	3229451,37
88	393980,68	3229456,04
89	394006,1	3229522,43
90	394019,35	3229553,11
91	394045,28	3229605,55
92	394048,18	3229612,42
93	394025,79	3229622,07
94	393955,54	3229652,38
95	393834,77	3229704,48
96	393816,17	3229712,61
97	393767,72	3229733,19
98	393728,02	3229750,29
99	393690,34	3229766,6
100	393585,3	3229811,96
101	393510,35	3229844,68
102	393422,89	3229882,72
103	393413,26	3229899,62
104	393422,14	3229931,29
105	393429,87	3229950,31
106	393456,87	3230013,19
107	393475,38	3230066,06
108	393479,78	3230082,45
109	393520,56	3230076,44

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

110	393538,09	3230070,43
111	393615,31	3230049,62
112	393846,4	3229997,83
113	393877,67	3229989,89
114	393912,44	3229981,93
115	393952,69	3229972,24
116	393967,92	3229967,47
117	393989,63	3229959,35
118	394032,27	3229947,07
119	394046,75	3229940,82
120	394060,03	3229931,63
121	394078,08	3229916,25
122	394102,55	3229891,75
123	394110,48	3229872,29
124	394120,44	3229862,24
125	394131,98	3229848,75
126	394182,46	3229797,92
127	394207,46	3229781,04
128	394220,29	3229767,96
129	394236,7	3229748,86
130	394261,92	3229721,03
131	394280,72	3229696,7
132	394284,91	3229675,47
133	394283,84	3229662,96
134	394282,79	3229643,85
135	394274,04	3229611,07
136	394254,62	3229567,07
137	394243,09	3229546,05
138	394219,99	3229514,4
139	394237,76	3229493,01
140	394241,81	3229488,15
141	394258,51	3229464,29
142	394378,72	3229338,17
143	394480,14	3229229,55
144	394478,75	3229228,1
1	394485,53	3229220,84

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Ведомость координат поворотных точек образуемого земельного участка под проектируемый ГРПШ №2. Система координат МСК-47(3)

Условный номер образуемого земельного участка ЗУ-6

ЗУ-6 образован из земель квартала 47:13:1114007 находящегося в государственной или муниципальной собственности, вид разрешенного использования образуемого земельного участка:
Трубопроводный транспорт код 7.5

Площадь земельного участка

24м²

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n1	393691,5	3229713,42
n2	393692,78	3229716,13
n3	393689,16	3229717,83
n4	393687,88	3229715,12
n1	393691,5	3229713,42

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

18274-ПМТ

Лист

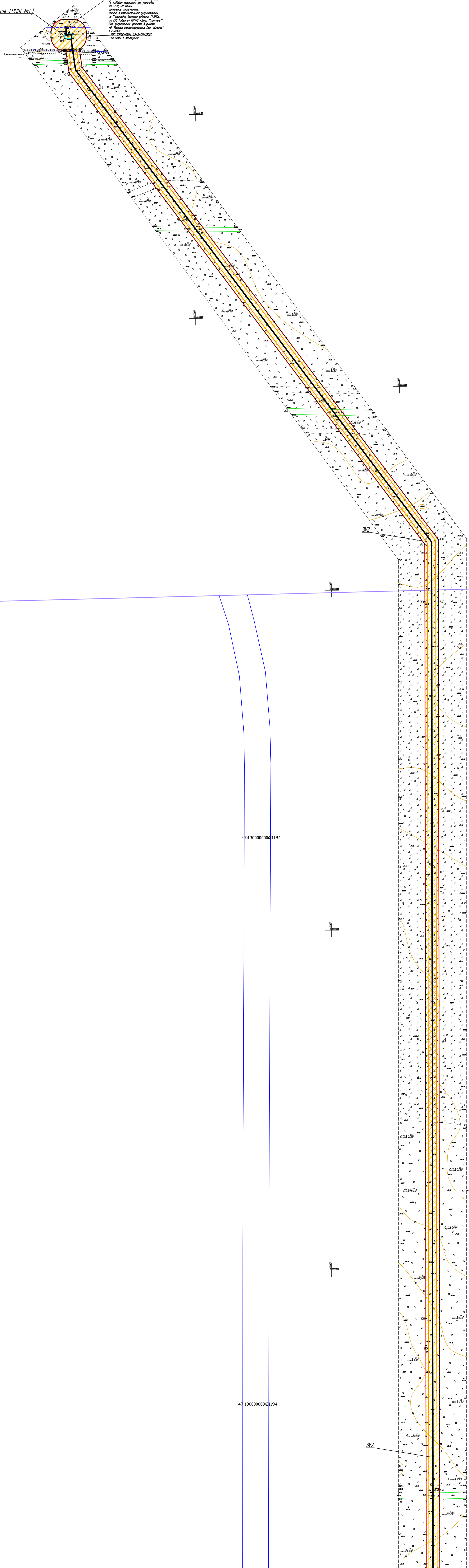
17

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					18274-ПМТ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.		Подп.

3/11(год размещение ГРПШ №1)

Лист 1 Опасный участок
 1) Опасный участок от размещения ГРПШ №1 в 100 м радиусе.
 2) Опасный участок от размещения ГРПШ №2 в 100 м радиусе.
 3) Опасный участок от размещения ГРПШ №3 в 100 м радиусе.
 4) Опасный участок от размещения ГРПШ №4 в 100 м радиусе.
 5) Опасный участок от размещения ГРПШ №5 в 100 м радиусе.
 6) Опасный участок от размещения ГРПШ №6 в 100 м радиусе.
 7) Опасный участок от размещения ГРПШ №7 в 100 м радиусе.
 8) Опасный участок от размещения ГРПШ №8 в 100 м радиусе.
 9) Опасный участок от размещения ГРПШ №9 в 100 м радиусе.
 10) Опасный участок от размещения ГРПШ №10 в 100 м радиусе.



47131203006

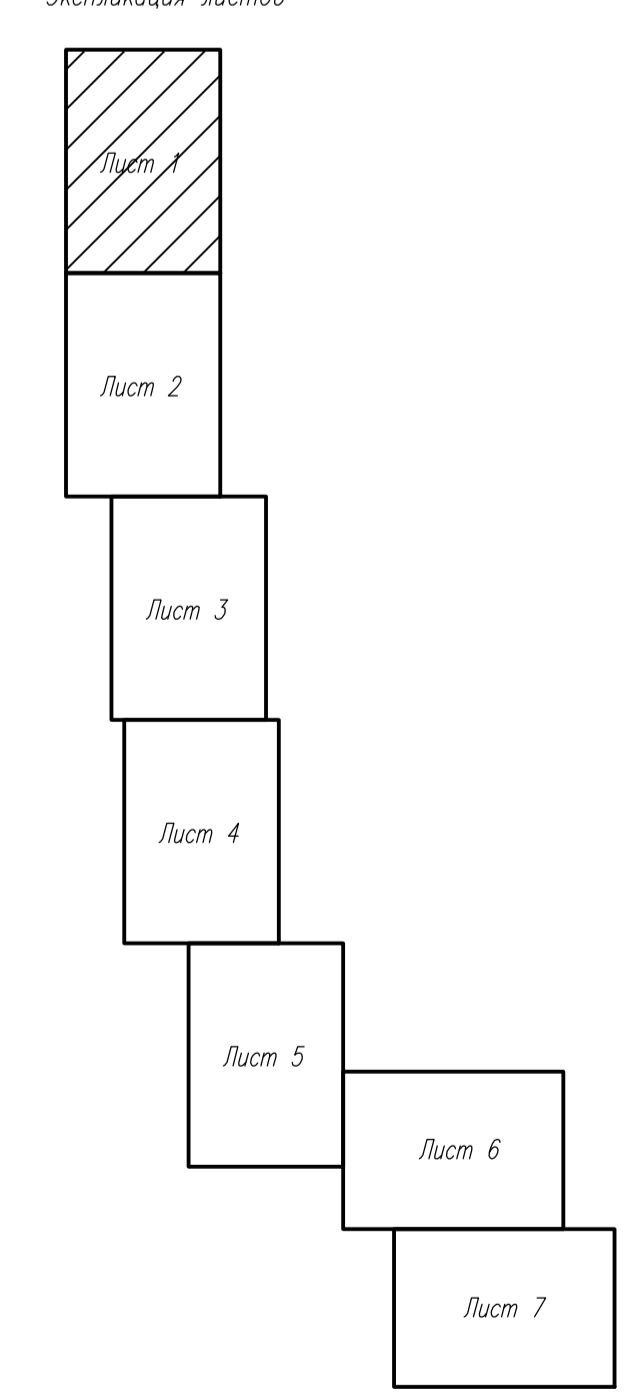
4713000000001194

47130925002

4713000000001194

3/2

Экспликация листов



Условные обозначения:

- линии связи
- существующий газопровод
- объекты линейных электросетей
- границы территории, относительно которой разрабатывается ПЗУ и ПРТ
- экранная зона проектируемого газопровода
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта - проектируемого газопровода
- образуемый земельный участок под размещение проектируемого ГРПШ
- образуемый земельный участок на землях лесного фонда
- граница кадастрового деления участков
- обозначение номера кадастрового квартала
- обозначение номера земельного участка и объектов капитального строительства, сведения о которых внесены в ГКИ
- ось проектируемого газопровода
- Проектируемые красные линии линейного объекта проектируемого газопровода
- обозначение характерных точек образуемых земельных участков
- обозначение характерных точек образуемого земельного участка под размещение проектируемого ГРПШ

М 1:1000

						18274-ПМТ.ОЧП		
						Газопровод межпоселковый от распределительного		
						Ду 1000 ГРС "Тихвин" до п. Красная Тихвинского района		
Изм.	Кол-во	Лист	Изм.	Подп.	Дата	Этап	Лист	Листов
Разраб.	Волыбуев				01.19	Проект межевания территории	П	1
Проект.	Васильченко				01.19			
Инж. контр.	Нефедова				01.19			
Эксп.	Нефедова				01.19	Чертеж межевания территории		1/1
						40 "Газовый газоразводящий Ленинградская область"		

4713000000-2194

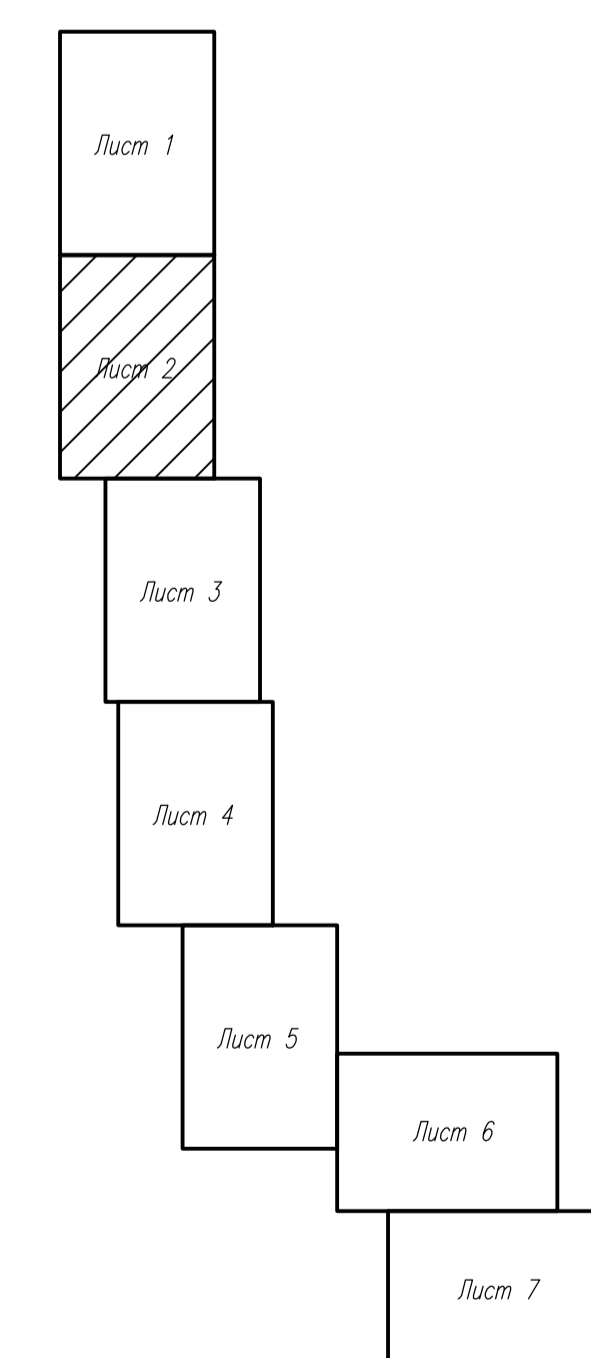
47130935002

4713000000-2194

47130935002

312

Экспликация листов



- Условные обозначения:
- линия связи
 - существующий газопровод
 - объекты линий электропередач
 - граница территории, относительно которой разрабатывается ПМТ и ПМТ
 - охранная зона проектируемого газопровода
 - граница зоны планируемого размещения линейного объекта проектируемого газопровода
 - образует земельный участок по землям лесного фонда
 - граница кадастрового деления участков
 - обозначение номера кадастрового квартала
 - обозначение номер земельный участок и объектов капитального строительства, сведения о которых внесены в ГКУ
 - ось проектируемого газопровода
 - Проектируемые красные линии линейного объекта проектируемого газопровода
 - обозначение характерных точек образуемых земельных участков

М 1:1000

18274-ПМТ.ОЧП					
Газопровод межпоселковый от распределительного					
Ду 1000 ГРС "Тихвин" до п. Красавы Тухвинского района					
Изм.	Конт.	Лист	Изм.	Подп.	Дата
Разраб.	Волобуев				01.19
Проект.	Васильченко				01.19
Инж. контр.	Нефедова				01.19
Экз.	Нефедова				01.19

Лист	Листов
П	2

Чертеж межевания территории

40 "Газовый газопровод в Ленинградской области"

47130000082194

47130925002

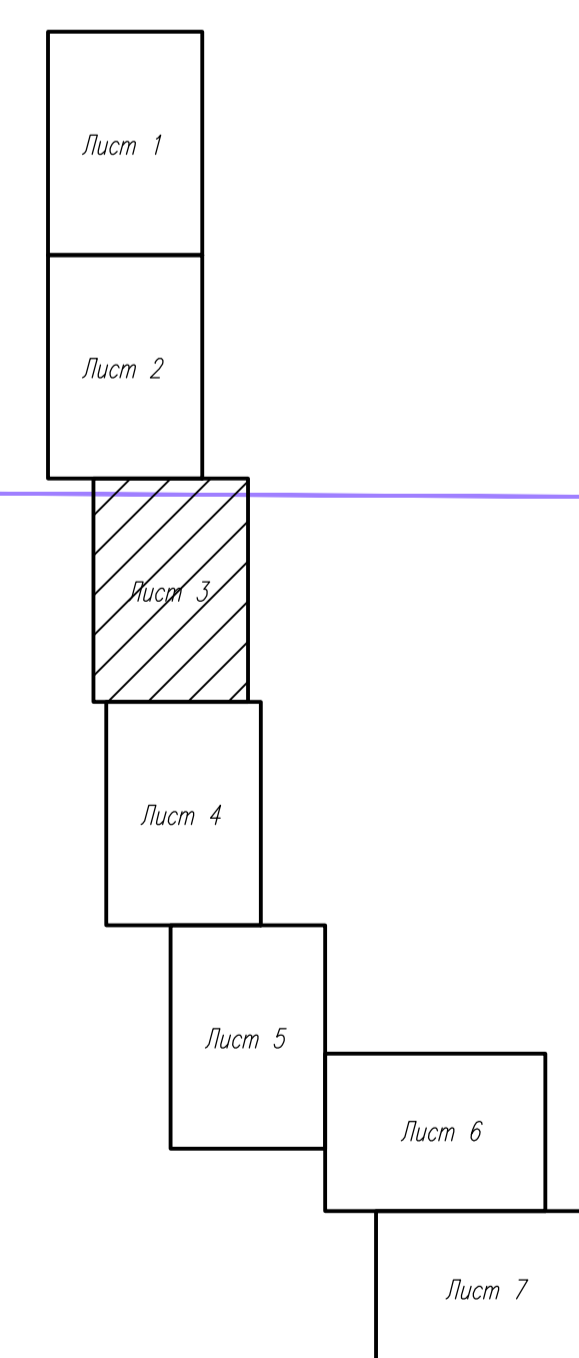
3/2

47130000082194

47130117002

3/2

Экспликация листов

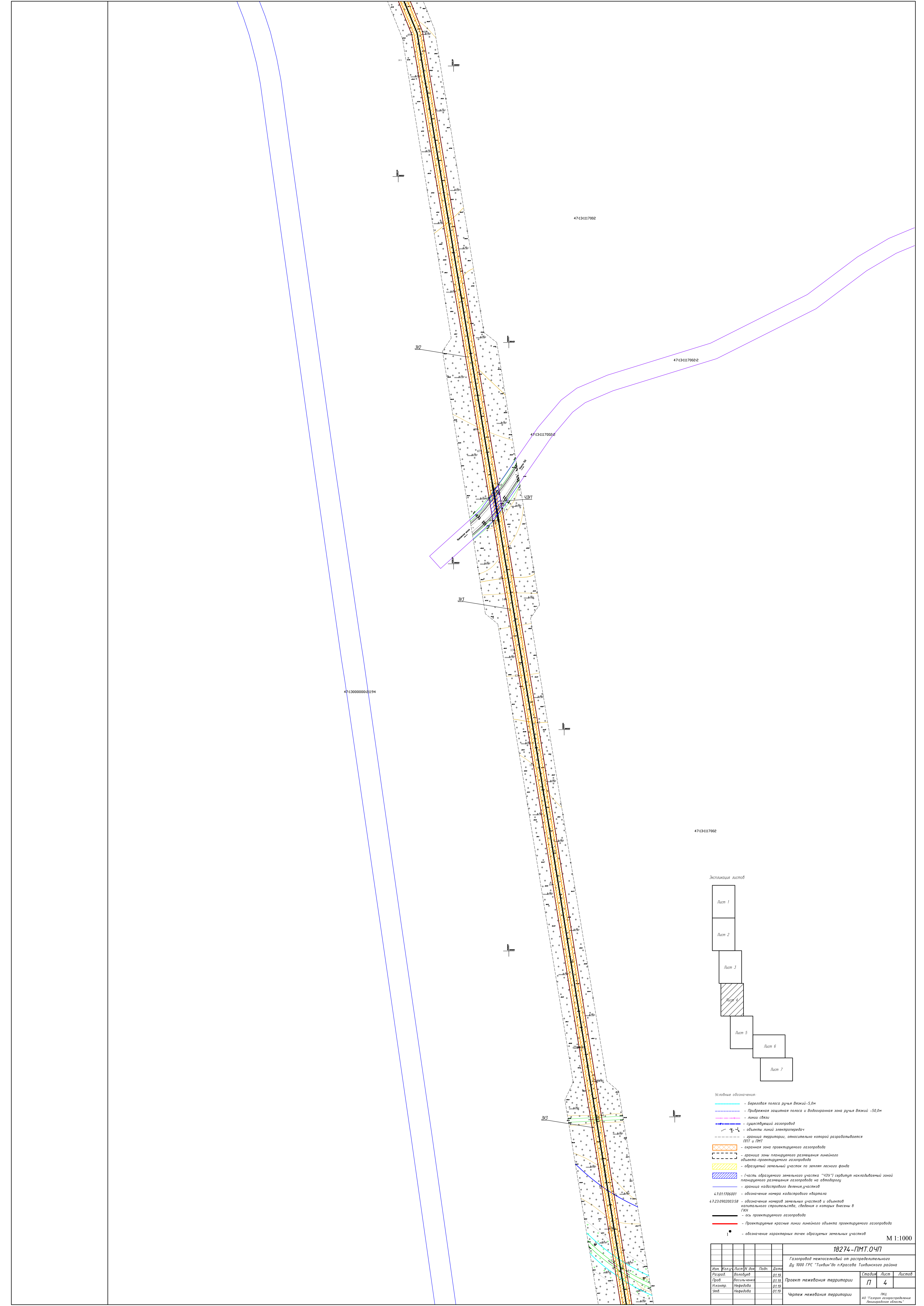


Условные обозначения:

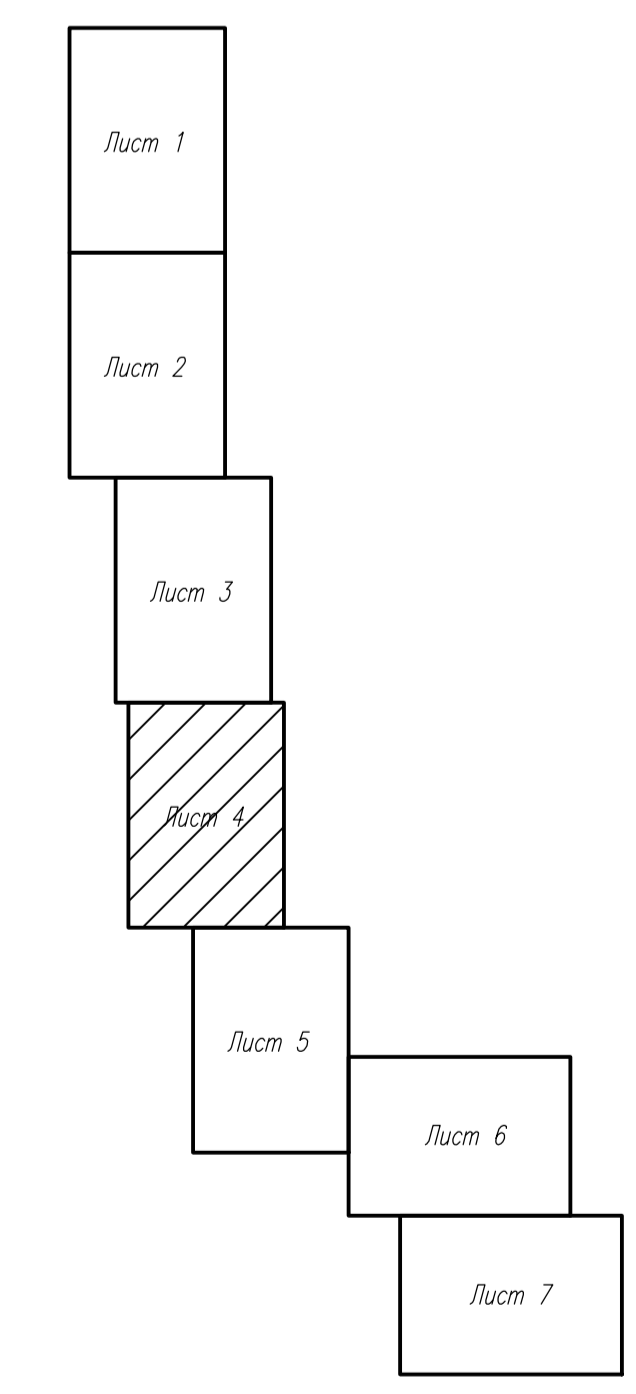
- линия связи
- существующий газопровод
- объект линии электропередачи
- граница территории, относительно которой разрабатывается ППТ и ПМТ
- охранный зона проектируемого газопровода
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта-проектируемого газопровода
- образуемый земельный участок по земельному кадастру
- граница кадастрового деления участков
- 47.01.1706001 - обозначение номера кадастрового квартала
- 47.23.0902003.58 - обозначение номеров земельных участков и объектов капитального строительства, сведения о которых внесены в ГКУ
- ось проектируемого газопровода
- проектируемые красные линии линейного объекта проектируемого газопровода
- обозначение характерных точек образуемых земельных участков

М 1:1000

						18274-ПМТ.ОЧП		
						Газопровод нежелезнодорожный от распределительного		
						Ду 1000 ГРС "Тихвин" до п.Красная Тухвинского района		
Изм.	Конт.	Лист	Ил. вкл.	Подп.	Дата	Этап	Лист	Листов
					01.19			
Разраб.	Волобуев				01.19	Проект межевания территории	П	3
Прод.	Васильченко				01.19			
Исполн.	Нефедова				01.19			
Зам.	Нефедова				01.19			
						Чертеж межевания территории		
						ИПС 40 "Газпром газоразведочные Ленинградская область"		



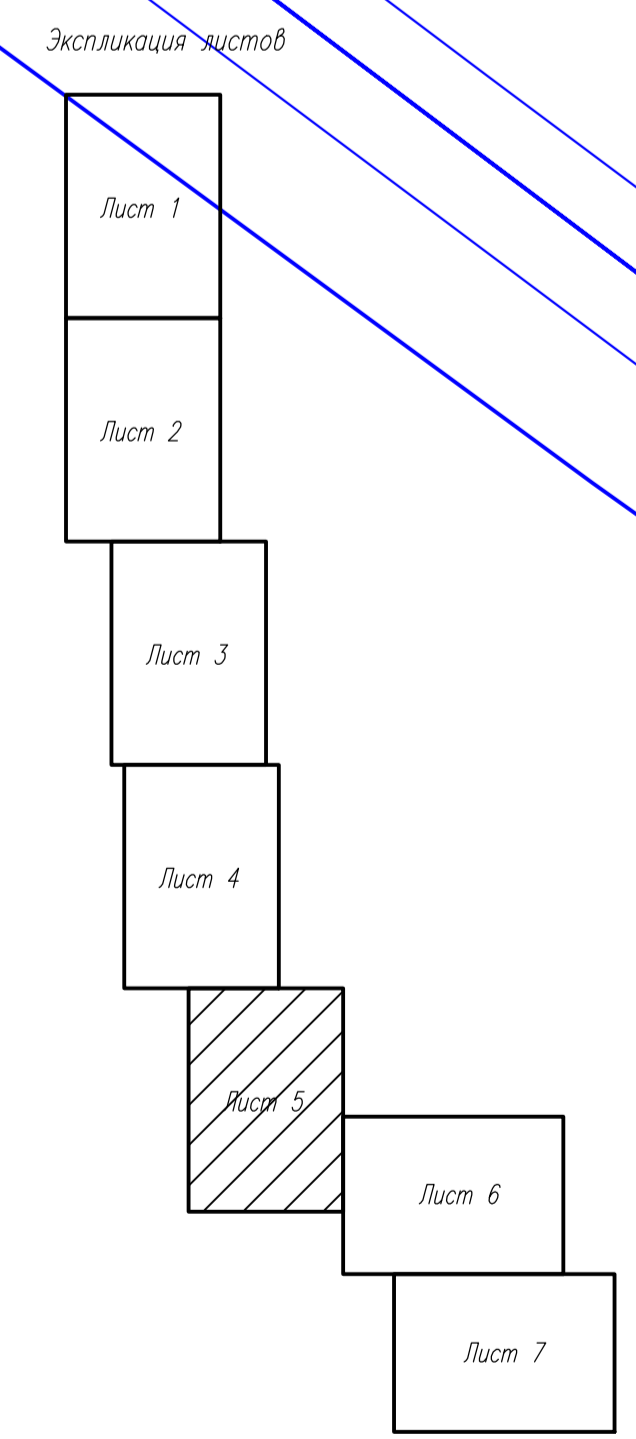
Экспликация листов



- Условные обозначения:
- Береговая полоса ручья Вязкой - 5,0м
 - Прибрежная защитная полоса и водоохранная зона ручья Вязкой - 50,0м
 - линия связи
 - существующий газопровод
 - объекты линий электропередач
 - граница территории, относительно которой разрабатывается ПМТ и ПМТ
 - охранный зона проектируемого газопровода
 - граница зоны планируемого размещения линейного объекта-проектируемого газопровода
 - образуемый земельный участок по земельному фонду
 - часть образуемого земельного участка "ЧЗУ" сервитут накладываемой зоной планируемого размещения газопровода на автодорогу
 - граница кадастрового деления участков
 - 4719117002 - обозначение номера кадастрового квартала
 - 4723090200358 - обозначение номеров земельных участков и объектов капитального строительства, сведения о которых внесены в ГКН
 - ось проектируемого газопровода
 - Проектируемые красные линии линейного объекта проектируемого газопровода
 - обозначение характерных точек образующих земельных участков

М 1:1000

18274-ПМТ.04П					
Газопровод нежелезобетонный от распределительного					
Ду 1000 ГРС "Тихий" до п.Красада Тихвинского района					
Им.	Угол.	Лист	№ дил.	Подп.	Дата
Разраб.	Волобуев				01.19
Проб.	Васильченко				01.19
М.контр.	Ильин				01.19
Знак.	Ильин				01.19
Проект межевания территории					Лист
Чертеж межевания территории					4
АО "Газпром газораспределение Ленинградская область"					Листов



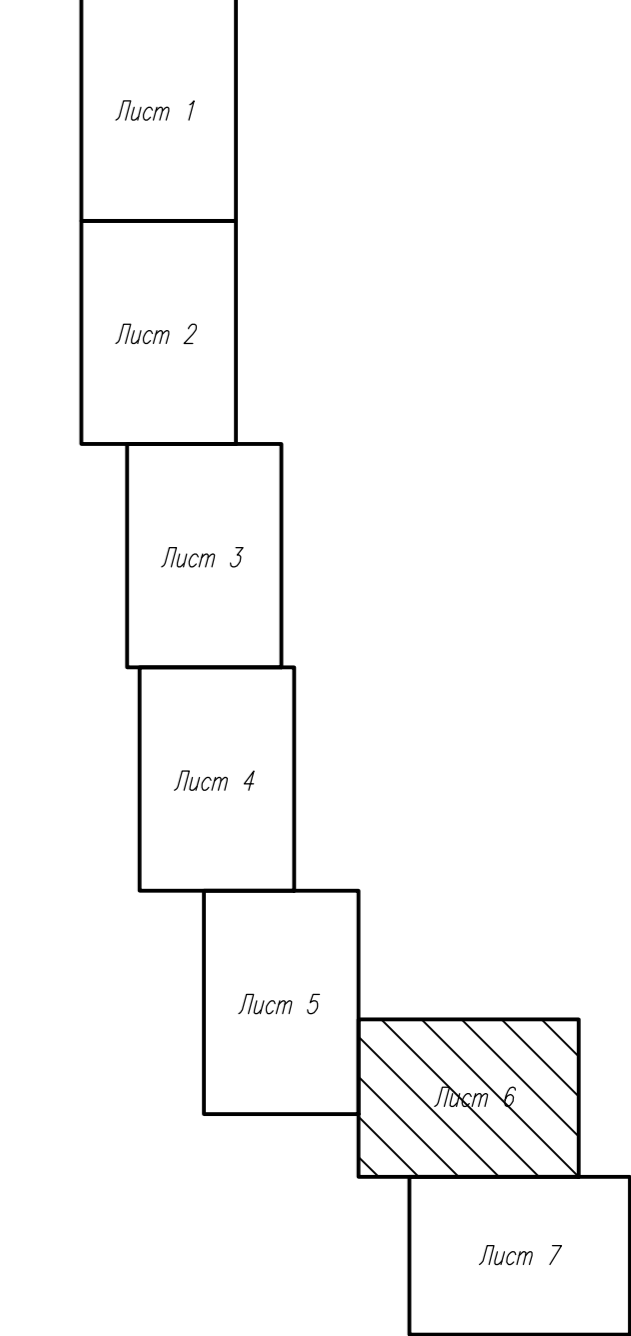
- Условные обозначения:
- линия связи
 - существующий газопровод
 - объекты линий электропередач
 - граница территории, относительно которой разрабатывается ППТ и ПМТ
 - граница зоны планируемого размещения линейного объекта-проектируемого газопровода
 - образующий земельный участок по землям лесного фонда
 - граница кадастрового деления участков
 - обозначение номера кадастрового квартала
 - обозначение номера земельных участков и объектов капитального строительства, сведения о которых внесены в ГЛН
 - ось проектируемого газопровода
 - Проектируемые красные линии линейного объекта проектируемого газопровода
 - обозначение характерных точек образующих земельных участков

М 1:1000

						18274-ПМТ.ОЧП		
						Газопровод межпоселковый от распределительного Ду 1000 ГРС "Тихвин" до п.Красная Тихвинского района		
Изм.	Кол-во	Лист	И.В.И.	Подп.	Дата	Этап	Лист	Листов
Разраб.		Волбуев			01.19	Проект межевания территории	П	5
Проект.		Васильченко			01.19			
Инж.контр.		Нефедова			01.19			
Эксп.		Нефедова			01.19	Чертеж межевания территории		Лист 5
						40 "Газопровод межпоселковый Ленинградская область"		



Экспликация листов

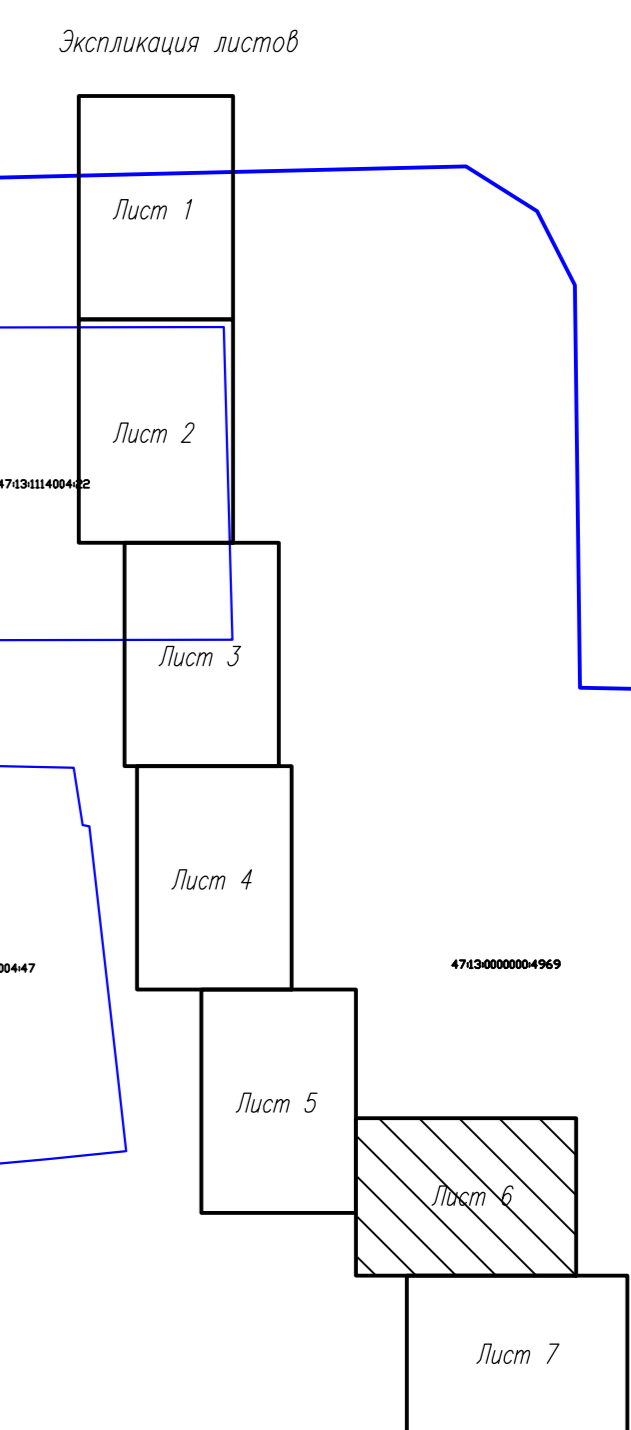


Условные обозначения

- линия связи
- существующий газопровод
- объекты линейной электропередачи
- граница территории, относительно которой разрабатывается ПУП и ПУТ
- оградная зона проектируемого газопровода
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта-проектируемого газопровода
- образуемый земельный участок по землям лесного фонда
- образуемый земельный участок по землям неразграниченной муниципальной собственности
- граница кадастрового деления участка
- обозначение номера кадастрового квартала
- обозначение номеров земельных участков и объектов капитального строительства, сведения о которых внесены в ГКН
- ось проектируемого газопровода
- Проектируемые красные линии линейного объекта проектируемого газопровода
- обозначение характерных точек образуемых земельных участков

М 1:1000

						18274-ПМТ.04П		
						Газопровод нежизнеобеспечивающий от распределительного Ду 1000 ГРС "Тихвин" до п.Красава Тихвинского района		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ил.рек.	Подп.	Дата			
Исполн.	Возмущен	01.19						
Провер.	Васильчикова	01.19						
Инженер	Нередава	01.19						
Дизайн	Нередава	01.19						
						Проект нежизнеобеспечивающей территории		
						Чертеж нежизнеобеспечивающей территории		
						Лист 6		
						Лист 6		
						Лист 6		
						Лист 6		



- Символика обозначений:
- линия связи
 - существующий газопровод
 - объекты линий электропередач
 - граница территории, относительно которой разрабатывается ПМТ и ПМТ
 - охранная зона проектируемого газопровода
 - граница зоны планируемого размещения линейного объекта-проектируемого газопровода
 - образуемый земельный участок под размещение проектируемого ГРПШ
 - образуемый земельный участок по землям лесного фонда
 - граница кадастрового деления участков
 - обозначение номера кадастрового квартала
 - обозначение номер земельных участков и объектов недвижимого имущества, сведения о которых внесены в ГИИ
 - ось проектируемого газопровода
 - Проектируемые красные линии линейного объекта проектируемого газопровода
 - обозначение характерных точек образуемых земельных участков
 - обозначение характерных точек образуемого земельного участка под размещение проектируемого ГРПШ

М 1:1000

18274-ПМТ.04П					
Газопровод неклассифицированный от распределительного Ду 1000 ГРС "Тихий" до п.Красава Тихвинского района					
Изм.	Кол.	Лист	У. док.	Подп.	Дата
Разраб.	Валдуйев	0119			
Ген.пр.	Валдуйев	0119			
И. контр.	Нефедова	0119			
Изд.	Нефедова	0119			

18274-ПМТ.04П		
Газопровод неклассифицированный от распределительного Ду 1000 ГРС "Тихий" до п.Красава Тихвинского района		
Статус	Лист	Листов
Проект	П	7
Чертеж неведения территории		
ИИЦ АО "Газпром газораспределение Ленинградская область"		